

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

(dále též jen „Výzva“ nebo „Zadávací dokumentace“)

dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

zadavatel Vás tímto vyzývá k podání cenové nabídky

ve věci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„OPRAVA VRÁTNICE“

V souladu s ustanovením § 31 zákona není tato veřejná zakázka malého rozsahu (dále též jen „**Veřejná zakázka**“) zadávána v zadávacím řízení ve smyslu zákona, a to s výjimkou zásad uvedených v § 6 zákona.

Tato Výzva je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět Veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Nesplnění zadávacích podmínek povede k vyloučení účastníka výběrového řízení malého rozsahu (dále jen „**účastník**“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Domov pro seniory Nová slunečnice
Sídlo zadavatele	Na hranicích 674/18, 181 00 Praha - Bohnice
IČO zadavatele	71294287
Osoba zastupující zadavatele	Martin Benda

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY POVĚŘENÉ K ZASTUPOVÁNÍ ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	ASAGRAPH s.r.o.
Sídlo:	Sazečská 560/8, Praha 10, Malešice, 108 00
IČO:	27442462
Kontaktní osoba:	Ing. Petr Man, Ph.D.
Telefon, e-mail:	+420 602 832 192 / petr.man@asagraph.com

III. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Veřejná zakázka na stavební práce.

IV. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem plnění zadávané Veřejné zakázky je oprava prostor vrátnice v objektu zadavatele.
- 2) Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno ve smlouvě, která je přílohou této Výzvy.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výběrového řízení ověřit nebo vyžádat si prokázání splnění technických podmínek nabízeného předmětu plnění například předložením katalogových či jiných technických listů.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Doba zahájení plnění: viz příslušné ustanovení smlouvy, která je přílohou této Výzvy
- 2) Místo plnění: Na hranicích 674/18, 181 00 Praha – Bohnice

VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami jako celek.
- 2) Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH.
- 3) Účastníci uvedou celkovou nabídkovou cenu v příslušném ujednání návrhu smlouvy, která je přílohou této Výzvy.
- 4) Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky při vynaložení náležité péče uvažovat. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

VII. PODMÍNKY KVALIFIKACE

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek účastníků podaných do tohoto výběrového řízení je **prokázání níže uvedené kvalifikační způsobilosti účastníka** v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

2) Základní způsobilost

Splnění základní kvalifikační způsobilosti prokáže účastník, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Výše uvedenou základní způsobilost prokáže účastník čestným prohlášením. **Zadavatel doporučuje využít předlohy čestného prohlášení, které je součástí příloh této Výzvy.**

3) Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (tedy např. výpis z Živnostenského rejstříku v případě, že účastník není zapsán v obchodním rejstříku).
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání** dle zvláštního právního předpisu v oboru: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

4) **Technická kvalifikace**

Účastník předloží seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu ve **formě čestného prohlášení**, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního kritéria.

Seznam bude obsahovat alespoň název referenční zakázky, popis předmětu referenční zakázky, rozsah (v Kč bez DPH), dobu plnění a identifikační údaje objednatele. (Dodavatel může využít formuláře, který je součástí příloh této Výzvy).

Účastník splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud za posledních 5 let realizoval alespoň 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru a rozsahu. Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí rekonstrukce nebo výstavba pozemní stavby ve finančním rozsahu min. 200 000 Kč bez DPH za každou takovou zakázku.

5) **Formální požadavky na doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti**

Nestanoví-li zadavatel jinak, **předkládají účastníci kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. To platí i pro čestná prohlášení, požaduje-li zadavatel jejich předložení.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky **starší 90 dnů**.

Doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti účastníka musí být v plném rozsahu zpracovány **v českém nebo slovenském jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce budou opatřeny **prostým překladem do českého jazyka**.

- 6) Nabídka účastníka, který neprokáže splnění kvalifikační způsobilosti v požadovaném rozsahu, **může být vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení** a zadavatel takového účastníka může vyloučit z další účasti v předmětné veřejné zakázce, případně může být účastník vyzván k doplnění prokázání splnění kvalifikace.
- 7) Zadavatel umožňuje prokázání splnění kvalifikace analogicky všemi způsoby, které umožňuje zákon.
- 8) **Společensky odpovědné veřejné zadávání**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel v rámci nabídky předloží čestné prohlášení, že bude postupovat při plnění zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. K prokázání mohou dodavatelé využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu této výzvy.

VIII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

- 1) Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího ekonomické výhodnosti nabídek dle hodnotícího kritéria **Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

IX. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 1) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **16. 06. 2022**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je **v 10,00 hod.** na recepci Domova pro seniory Nová slunečnice, na adrese Na Hranicích 674/18, Bohnice, 181 00 Praha 8.

X. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, FORMA NABÍDKY

- 1) Cenové nabídky budou podány v listinné podobě.

Lhůta pro podání nabídek: **24.06.2022 do 10:00 hodin**

Místo podání nabídek: Dodavatel je povinen doručit nabídku v listinné podobě na adresu sídla zadavatele: Domov pro seniory Nová slunečnice, Na hranicích 674/18, 181 00 Praha - Bohnice. V případě osobního předání si účastník přinese vlastní doklad o předání nabídky k potvrzení zadavatelem. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. V případě zaslání nabídky musí být nabídka **do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli**. Na nabídku podanou později se pohlíží, jako by nebyla podána.

- 2) **Forma nabídky**

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka (postačí prostý překlad).

Nabídka musí být podána v listinné podobě a zadavatel ji doporučuje zpracovat níže uvedeným způsobem:

- Zadavatel doporučuje, aby účastník nabídku předložil **v jednom originálu a v jedné elektronické kopii (sken nabídky ve formátu PDF, např. na datovém nosiči označeném jako KOPIE)**. Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu jakýkoli počet dalších kopií nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi listinným vyhotovením a elektronickou verzí nabídky je rozhodující listinné vyhotovení.
- Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, bude sestavena do jednoho pevně spojeného svazku, který bude vhodným způsobem zabezpečen proti manipulaci.
- Pokud podávají účastníci nabídku společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat účastníka v průběhu výběrového řízení.
- Nabídka **nesmí obsahovat přepisy a opravy**, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky a musí na ní být uvedena adresa, na niž je možno zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje účastníkům označit obálku s nabídkou následovně:

„OPRAVA VRÁTNICE“ „NEOTVÍRAT – NABÍDKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ“

3) Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel stanovuje, že nabídka musí obsahovat:

- a) **Identifikační údaje účastníka;**
- b) **Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh Výzvy);**
- c) **Doklad k prokázání splnění profesní způsobilosti;**
- d) **Doklady k prokázání technické kvalifikace (účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh Výzvy);**
- e) **Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky**
- f) **Podepsaný návrh smlouvy;**
- g) **Ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení účastníka tvořit obsah nabídky.**

Podpisem návrhu smlouvy potvrzuje účastník pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce. Zadavatel doporučuje, aby byl návrh smlouvy účastníkem podepsán způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence. Zastupuje-li účastníka osoba, jejíž oprávnění nevyplývá z výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné veřejně dostupné evidence, doporučuje zadavatel z důvodu právní jistoty, aby účastník v nabídce uvedl, resp. doložil, právní titul zastoupení (plná moc, pověření v rámci pracovního poměru k účastníkovi apod.).

4) Přednost dokumentů předložených v nabídce

- a) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení je zadavatelem v Zadávací dokumentaci výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- b) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a Zadávací dokumentací, má přednost Zadávací dokumentace. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- c) Zadavatel není povinen k dokumentům, údajům a informacím, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v Zadávací dokumentaci, jakkoli přihlížet.

XI. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

- 1) Účastník je oprávněn v průběhu výběrového řízení v odůvodněných případech žádat o dodatečné vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace, a to výhradně prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele prostřednictvím emailové adresy zadavatel@asagraph.com. Písemná (emailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta, a to prostřednictvím e-mailu do 2 pracovních dnů ode dne přijetí žádosti.

XII. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, tedy nabídky ekonomicky nejvýhodnější, která bude současně pro zadavatele vhodná, přičemž tuto skutečnost oznámí všem účastníkům.
- 2) S vybraným účastníkem bude následně uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky. **Závazný vzor návrhu smlouvy je součástí této Výzvy jako její příloha.**

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zadavatel neobdrží žádné vhodné nabídky, výzvu k předložení cenové nabídky zruší.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to bez udání důvodů. Tuto skutečnost pak písemně oznámí všem účastníkům, kteří nabídku podali.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit výběrové řízení na tuto Veřejnou zakázku, a to i bez uvedení důvodu kdykoliv do doby uzavření smlouvy.
- 5) Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 6) Účastník nemá právo na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá výše uvedená práva.
- 7) Účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání Veřejné zakázky.

XIV. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této Výzvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Vzor závazného návrhu smlouvy
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 4 – Vzor seznamu významných stavebních prací

V Praze dne 10.06.2022

Martin Benda
Domov pro seniory Nová slunečnice